



CORSO DI FORMAZIONE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI E IMMOBILIARI

**ANACI PUGLIA
2023**



**LE LEZIONI SI TERRANNO ONLINE
SU PIATTAFORMA CISCO WEBEX**

DIRETTIVO REGIONALE ANACI PUGLIA



PUGLIA



Dott. Antonio DE GIOVANNI	Presidente Regionale ANACI Puglia
Avv. Luigi MARINO	Direttore Centro Studi Regionale ANACI Puglia
Avv. Barbara PADULA	Responsabile Scientifico Regionale ANACI Puglia
Dott. Piero BONITO	Componente Giunta Nazionale ANACI
Rag. Giovanni SCHIAVONE	Presidente ANACI Taranto e Responsabile Nazionale Giovani
P.I. Mariano FINO	Presidente ANACI Bari e Vice Presidente Regionale ANACI Puglia
Rag. Egidio ASTRO	Presidente ANACI Lecce
Dott. Angelo NOVIA	Presidente ANACI Foggia
Dott. Marco TRABACCA	Presidente ANACI Brindisi
Avv. Francesco Saverio VISTA	Presidente ANACI BAT
Dott. Nicola SCARDINO	Tesoriere Regionale ANACI Puglia
Dott. Raffaele DI BARI	Segretario Regionale ANACI Puglia



COORDINAMENTO CENTRO STUDI REGIONALE ANACI PUGLIA

Avv. Luigi **MARINO**

P.I. Ernesto **AZZOLLINI**

Ing. Angelo **DE BLASI MACCHIA**

Avv. Nicola **DE GIOSA**

Dott. Raffaele **DI BARI**

Avv. Francesco **RIZZI**

Avv. Orazio Alessio **SCARCELLA**

Direttore Centro Studi ANACI Puglia

Direttore Centro Studi ANACI Bari

Direttore Centro Studi ANACI Lecce

Direttore Centro Studi ANACI Brindisi

Direttore Centro Studi ANACI Foggia

Direttore Centro Studi ANACI Taranto

Direttore Centro Studi ANACI BAT

CORSO DI FORMAZIONE 2023
(D.M. 13 AGOSTO 2014, N. 140)

AREA GIURIDICA



mercoledì 11 gennaio 2023

Formatore: Ing. Francesco **BURRELLI**
Presidente Nazionale ANACI

ore 16,00 – 17,00

Riforma del condominio Legge 11.12.2012 n° 220, G.U. 17.12.2012 e sue successive modifiche ed integrazioni; Legge 4/2013; La normativa UNI; D.M. 140/2014.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Avv. Gianvincenzo **TORTORICI**

Docente di Istituzioni di Diritto Privato (Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Bari)

ore 17,30 – 18,30

Diritti reali – Proprietario ed usufruttuario: nozioni – Comunione e Condominio - Costituzione del condominio - Le parti comuni (art. 1117 cod. civ.) – Condominio parziale: Principio di accessorietà funzionale - Lo scioglimento.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00

PUGLIA



AREA GIURIDICA



venerdì 13 gennaio 2023

PUGLIA

Formatore: Prof. Avv. Vincenzo **COLONNA** ore 16,00 – 17,00
Docente di Istituzioni di Diritto Privato (Dipartimento di Giurisprudenza Università degli Studi Foggia) e Componente Centro Studi ANACI Puglia



L'amministratore di condominio: ordinario (professionista, interno, occasionale), **giudiziario, ad acta, ad hoc, riservato del Costruttore, supplente del mandatario, curatore speciale, persona analoga - nomina, durata e revoca - le attribuzioni;**
Esercitazione ore 17,00 – 17,30

Formatore: P.I. Ernesto **AZZOLLINI** ore 17,30 – 18,30
Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia

Assunzione dell'incarico di amministratore. Primi adempimenti. Il compenso ordinario e straordinario. Il passaggio delle consegne. I documenti da conservare alla luce della nuova normativa.
Esercitazione ore 18,30 – 19,00

AREA GIURIDICA

sabato 14 gennaio 2023

Formatore: Prof. Avv. Pierantonio **LISI**

Docente di Istituzioni di Diritto Privato (Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Bari)

ore 9,00 – 10,00

Supercondominio nella riforma del Condominio (Lg 220/2012) - l'Assemblea ordinaria e straordinaria, l'Amministratore e il Rappresentante;
Esercitazione

ore 10,00 – 10,30

ore 10,30 – 11,30

Il condominio e la multiproprietà: il contenuto del diritto di multiproprietà e la normativa applicabile.
Esercitazione

ore 11,30 – 12,00



PUGLIA



AREA TECNICA

mercoledì 18 gennaio 2023

Formatore: Arch. Tiziano **BIBBO'**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 16,00 – 17,00

Elementi di tecnica delle costruzioni e stato di pericolo negli edifici: soluzioni tecniche.
Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Ing. Aldo **DONATORE**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

**La manutenzione ordinaria e straordinaria di un edificio in condominio;
Disamina delle tipologie di autorizzazioni richieste per l'esecuzione dei lavori e della
documentazione occorrente.**
Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



AREA CONTABILE, FISCALE TRIBUTARIA



venerdì 20 gennaio 2023

Formatore: Dott. Raffaele **DI BARI**

Segretario ANACI Puglia e Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia

1^ Parte

ore 16,00 – 17,00

IL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

Gli oneri accessori e la gestione dei consumi dell'acqua. Il regolamento ARERA, la carta dei Servizi I e la gestione della morosità idrica

2^ Parte

ore 17,00 – 18,00

Criteri di calcolo: la distribuzione per fasce di consumo e per CNF (Componenti Nucleo Familiare) – **Unità principali e pertinenze – Contatori principali e sub contatori – La dispersione** (per rottura delle tubazioni e/o per differenza di rilevazione dei contatori).

3^ Parte

ore 18,00 – 19,00

Esercitazione: studio di casi reali (con utilizzo di software dedicato)

PUGLIA



AREA GIURIDICA

sabato 21 gennaio 2023

Formatore: Avv. Fabiola **DE GIOVANNI**
Componente e Segretaria Centro Studi ANACI Puglia

L'assemblea di Condominio: La convocazione, la validità della costituzione, delle deliberazioni e le attribuzioni.

Esercitazione

ore 9,00 – 10,00

Formatore: Avv. Piero **MONGELLI**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

**Le maggioranze per le deliberazioni ed i criteri che le ispirano.
Le patologie delle decisioni collettive: nullità e annullabilità.**

Esercitazione

ore 10,30 – 11,30

ore 11,30 – 12,00



PUGLIA



AREA GIURIDICA

mercoledì 25 gennaio 2023

Formatore: Avv. Francesco **RIZZI**
Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia

**Il concetto di innovazione. La disciplina delle innovazioni.
Le innovazioni «agevolate»: tra criticità esecutive e giuridiche**
Esercitazione

Formatore: Avv. Marco **CARACCIOLO**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

Le Innovazioni gravose e voluttuarie.
Esercitazione

ore 16,00 – 17,00

ore 17,00 – 17,30

ore 17,30 – 18,30

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



AREA GIURIDICA

venerdì 27 gennaio 2023

Formatore: Avv. Norma **FURORE**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 16,00 – 17,00

Nozione civilistica del Contratto - Capacità a contrarre del condominio ed i poteri dell'amministratore

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Prof. Avv. Salvatore **DE VITIS**

Docente di Diritto Commerciale (Dipartimento di Giurisprudenza Università del Salento)

ore 17,30 – 18,30

Il contratto d'Appalto e i rapporti giuridici tra la committenza, appaltatore, progettista e direttore dei lavori.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



APPROFONDIMENTI

sabato 28 gennaio 2023

Lezione aggiuntiva n° 1 dedicata ad approfondimenti su tematiche varie.

ore 9,00 – 12,00



PUGLIA



AREA TECNICA



mercoledì 1 febbraio 2023

PUGLIA

Formatore: Ing. Marco **PELLEGRINI**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 16,00 – 17,00

**La sicurezza in condominio: la prevenzione degli infortuni e il D.Lgs. 81/08 e S.M.I.
La sicurezza nei cantieri edili: campo di applicazione – il committente e il responsabile dei lavori – i coordinatori per la sicurezza – la notifica preliminare – la verifica dell' idoneità professionale.**

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Ing. Angelo **DE BLASI MACCHIA**
Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

**Le attività soggette ai VV.F.F normativa in vigore; D.P.R. 151/2011 e S.M.I.
Regolamento prevenzione incendi.**

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



AREA CONTABILE, FISCALE TRIBUTARIA



venerdì 3 febbraio 2023

PUGLIA

Formatore: Dott.ssa Rossana **DE ANGELIS**

Componente di Giunta Nazionale ANACI e Presidente ANACI Roma

ore 16,00 – 17,00

Il preventivo annuale della gestione – la contabilità come strumento di valutazione della condotta dell'amministratore – l'erogazione delle spesa e l'idoneità dei documenti giustificativi.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Prof. Dott. Giuseppe **DIRETTO**

Presidente Nazionale UNAGRACO e Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

La revisione contabile nel condominio.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



AREA GIURIDICA

sabato 4 febbraio 2023

Formatore: Avv. Gennaro **GUIDA**
Direttore Centro Studi ANACI Napoli e Salerno

ore 9,00 – 10,00

Costruzione al di sopra dell'ultimo piano dell'edificio (art. 1127 C.c.): campi di applicazione, aspetto architettonico, cessione del diritto, indennità di sopraelevazione e controversie.

Esercitazione

ore 10,00 – 10,30

Formatore: Avv. Edoardo **RICCIO**
Direttore Centro Studi Nazionale ANACI

ore 10,30 – 11,30

La ripartizione dei consumi nella contabilizzazione del calore

Esercitazione

ore 11,30 – 12,00



PUGLIA



AREA GIURIDICA

mercoledì 8 febbraio 2023

Formatore: Avv. Giuseppe **DI GENNARO**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 16,00 – 17,00

Regolamento di Condominio: contrattuale ed assembleare. Modalità di approvazione e di modifica.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Avv. Loredana **NOVIA**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

Tabelle millesimali e problematiche giuridiche connesse alla loro approvazione e revisione;

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



AREA GIURIDICA

venerdì 10 febbraio 2023

Formatore: Geom. Marco **MARCHESI**
Segretario e Componente Centro Studi Nazionale ANACI

Le tabelle millesimali: criteri di redazione e calcolo
Esercitazione

Formatore: Avv. Francesco Saverio **VISTA**
Presidente ANACI BAT

Criteri di approvazione e ripartizione delle spese art. 1123, 1124, 1125, 1126 e 1134 C.c., con particolare riferimento ai balconi (incassati, aggettanti ed altre) e ai lastrici solari.
Esercitazione

ore 16,00 – 17,00

ore 17,00 – 17,30

ore 17,30 – 18,30

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



APPROFONDIMENTI

sabato 11 febbraio 2023

Lezione aggiuntiva n° 2 dedicata ad approfondimenti su tematiche varie.

ore 9,00 – 12,00



PUGLIA



AREA TECNICA

mercoledì 15 febbraio 2023

Formatore: Ing. Angelo **DE BLASI MACCHIA**
Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia

Gli impianti elettrici e di terra (compreso il rischio fulminazione) **e gli adempimenti connessi;**
Disamina del DPR 462/01 e le verifiche periodiche e straordinarie sugli impianti elettrici;
obblighi e responsabilità dell'amministratore;
Esercitazione

ore 16,00 – 17,00

Formatore: Ing. Francesco **BURRELLI**
Presidente Nazionale ANACI

La gestione della sicurezza in condominio: analisi dei rischi DVR e DUVRI.
Esercitazione

ore 17,30 – 18,30

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



AREA CONTABILE, FISCALE TRIBUTARIA



venerdì 17 febbraio 2023

PUGLIA

Formatore: Dott. Vincenzo Maria **MORRONE**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 16,00 – 17,00

Profili fiscali dell'amministrazione condominiale: le comunicazioni della nomina e della cessazione dell'amministratore all'agenzia delle entrate; Il Condominio come sostituto d'imposta e i relativi adempimenti fiscali: le ritenute d'acconto, le certificazioni e le dichiarazioni del sostituti d'imposta.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Rag. Antonio **PEDICO**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

Aspetti pratici degli adempimenti fiscali del condominio.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



AREA GIURIDICA

sabato 18 febbraio 2023

Formatore: Dott. Ing. Vincenzo **BORRELLI**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

La tutela della privacy in Condominio.
Esercitazione

Formatore: Avv. Eleonora **BURRELLI**
Componente Centro Studi Nazionale ANACI

Amministratore, Condominio e Diritto alla Privacy.
Esercitazione



PUGLIA



ore 9,00 – 10,00

ore 10,00 – 10,30

ore 10,30 – 11,30

ore 11,30 – 12,00

AREA GIURIDICA



mercoledì 22 febbraio 2023

Formatore: Avv. Edoardo **RICCIO**
Direttore Centro Studi Nazionale ANACI

ore 16,00 – 17,00

LA RESPONSABILITA' CIVILE

La responsabilità civile in generale e nel condominio degli edifici in particolare; la responsabilità contrattuale nel condominio; la responsabilità extracontrattuale; le fattispecie particolari: l'art. 2051 c.c.; Le responsabilità derivanti da infiltrazioni da lastrico solare; la responsabilità solidale ex art. 2055 c.c. o parziaria ex artt. 1123 e 1126 c.c.; la responsabilità di cui all'art. 2053 C.c., per la rovina di edificio; la responsabilità di cui all'art. 2050 c.c. per l'esercizio di attività pericolose; la responsabilità contrattuale dell'amministratore di condominio; la responsabilità extracontrattuale in proprio o in concorso con i condomini dell'amministratore di condomini

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Avv. Massimo **SARACINO**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

LA RESPONSABILITA' PENALE

Il reato nel condominio e il procedimento penale. Descrizione delle fattispecie più frequenti nell'ambito condominiale.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00

PUGLIA



AREA GIURIDICA

venerdì 24 febbraio 2023

Formatore: Avv. Giuseppe **DI GENNARO**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

La tutela del decoro architettonico: i riferimenti normativi e giurisprudenziali.
Esercitazione

Formatore: Avv. Francesco **RIZZI**
Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia

I rapporti di vicinato e le servitù in condominio.
Esercitazione

ore 16,00 – 17,00

ore 17,00 – 17,30

ore 17,30 – 18,30

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



APPROFONDIMENTI

sabato 25 febbraio 2023

Lezione aggiuntiva n° 3 dedicata ad approfondimenti su tematiche varie.

ore 9,00 – 12,00



PUGLIA



AREA TECNICA



mercoledì 1 marzo 2023

PUGLIA

Formatore: Geom. Marco **MARCHESI**
Segretario Centro Studi Nazionale ANACI

ore 16,00 – 17,00

Gli impianti elevatori: La "Direttiva ascensori" (la circolare direttiva 95/16/Ce DPR 162 del 30/4/99). **Norme per impianti di nuova installazione e impianti già collaudati. D.M. 37/2008 - installazione degli impianti all'interno degli edifici. Cancelli, antenne, ecc. - Le relative verifiche periodiche.**

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Prof. Ing. Paolo Maria **CONGEDO**

Docente presso il dipartimento di ingegneria Università del Salento e Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

Gli impianti termici condominiali e/o A.C.S. (Acqua Calda Sanitari) **centralizzati ai fini di un corretto utilizzo delle F.E.R.** (Fonti Energia Rinnovabili) **alla luce dell'applicazione del c.d. super bonus 110%.**

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



AREA CONTABILE, FISCALE TRIBUTARIA



venerdì 3 marzo 2023

Formatore: Dott.ssa Loredana **TANCREDI**
Componente Centro Studi ANACI Salerno

ore 16,00 – 18,00

Il rendiconto consuntivo (Art. 1130 bis C.c.): La tenuta della contabilità – le scritture contabili – il principio di cassa e competenza - lo stato patrimoniale - il conto economico - le riserve - i fondi – la nota sintetica esplicativa.

Esercitazione

ore 18,00 – 19,00

PUGLIA



AREA TECNICA

sabato 4 marzo 2023

Formatore: dott. Antonio **TREVISI**

Senatore della Repubblica Italiana e Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 9,00 – 11,00

L'efficienza energetica in condominio, le fonti di energia rinnovabili e le comunità energetiche.

Esercitazione

ore 11,00 – 12,00



PUGLIA



AREA GIURIDICA

mercoledì 8 marzo 2023

Formatore: Prof. Avv. Pierantonio **LISI**

Docente di Istituzioni di Diritto Privato (Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Bari)

ore 16,00 – 17,00

Miglior uso della cosa comune. L'uso e il godimento delle parti comuni. Le modifiche alle parti comuni.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Avv. Gianluca **MASULLO**

Componente di Giunta Nazionale e Presidente ANACI Campania

ore 17,30 – 18,30

Il fenomeno della morosità condominiale – l'esclusione del condòmino moroso dall'utilizzo dei beni e dei servizi comuni suscettibili di godimento separato – i mezzi processuali per il recupero degli oneri condominiali non pagati.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



AREA GIURIDICA

venerdì 10 marzo 2023

Formatore: Avv. Orazio Alessio **SCARCELLA**
Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia

ore 16,00 – 17,00

Le controversie condominiali – l'impugnativa e il dissenso del condòmino rispetto alle liti.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Avv. Luigi **MARINO**
Direttore Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

La mediazione come strumento per la risoluzione delle liti;

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



APPROFONDIMENTI

sabato 11 marzo 2023

Lezione aggiuntiva n° 4 dedicata ad approfondimenti su tematiche varie.

ore 9,00 – 12,00



PUGLIA



AREA GIURIDICA

mercoledì 15 marzo 2023

Formatore: Avv. Piero **MONGELLI**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 16,00 – 17,00

Locazione e Condominio: il rapporto del conduttore con l'amministrazione condominiale e le autogestioni con particolare riferimento agli edifici di edilizia economica e popolare.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Prof. Avv. Vincenzo **COLONNA**
Docente di Istituzioni di Diritto Privato (Dipartimento di Giurisprudenza Università degli Studi Foggia) e Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

La rappresentanza processuale del condominio nelle liti attive e passive.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



AREA TECNICA



Venerdì 17 febbraio 2023

PUGLIA

Formatore: Avv. Luigi **MARINO**
Direttore Centro Studi ANACI Puglia

ore 16,00 – 17,00

Il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche. Riferimenti legislativi e giurisprudenziali.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Arch. Tiziano **BIBBO'**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

Il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche. Aspetti tecnici e fiscali.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



AREA GIURIDICA

sabato 18 marzo 2023

Formatore: Avv. Gaetano **MULONIA**
Vice Presidente Nazionale ANACI e Presidente ANACI Calabria

Il management immobiliare
Esercitazione

ore 9,00 – 10,00

Formatore: Avv. Claudio **BELLI**
Componente Centro Studi Nazionale ANACI

Il condominio e la qualificazione soggettiva di “consumatore” - I contratti dei consumatori (art. 1469bis, c.c. e artt. 33 e seguenti c. cons.) - Le clausole vessatorie - I poteri dell’amministratore - Pratiche commerciali sleali - Rimedi
Esercitazione

ore 10,30 – 11,30

ore 11,30 – 12,00



PUGLIA



AREA GIURIDICA

mercoledì 22 marzo 2023

Formatori: Dott. Antonio **PAZONZI**
Presidente Revisori dei Conti Nazionale ANACI
Dr. Vincenzo **DI DOMENICO**
Componente Centro Studi Nazionale ANACI

IL LAVORO SUBORDINATO: I DIPENDENTI DEL CONDOMINIO

Tipo di assunzione – il contratto di somministrazione del lavoro – il contratto collettivo di lavoro – documenti obbligatori – la retribuzione – orario di lavoro – le assicurazioni sociali – eventi infortunistico – illustrazione di una busta paga.

LA PREVIDENZA E L'ASSISTENZA DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO
INPS e la gestione separata

Esercitazione

ore 16,00 – 18,00

ore 18,00 – 19,00



PUGLIA



AREA CONTABILE, FISCALE TRIBUTARIA



venerdì 24 marzo 2023

PUGLIA

Formatore: Avv. Maurizio **VILLANI**
Avvocato Tributarista

ore 16,00 – 17,00

Il Fisco e l'amministratore: comportamenti da adottare in caso di verifica fiscale - Il contenzioso tributario.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Dott. Giuseppe **MERELLO**
Tesoriere Nazionale ANACI

ore 17,30 – 18,30

Le detrazioni d'imposta in tema di bonus edilizi. La cessione del credito diretto e lo sconto in fattura.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00



APPROFONDIMENTI

sabato 25 marzo 2023

Lezione aggiuntiva n° 5 dedicata ad approfondimenti su tematiche varie.

ore 9,00 – 12,00



PUGLIA



AREA SERVIZI

mercoledì 29 marzo 2023

Formatore: Dott. Luca **SOLARI**
Broker assicurativo

La polizza R.C. dell'amministratore
Polizza globale fabbricato. Esempi pratici.
Esercitazione

Formatore: Amm.re Ugo **CALO'**
Componente Centro Studi ANACI Puglia

L'organizzazione dello studio professionale.
Esercitazione

ore 16,00 – 17,00

ore 17,00 – 17,30

ore 17,30 – 18,30

ore 18,30 – 19,00



PUGLIA



AREA SERVIZI



Venerdì 31 marzo 2023

Formatore: Dott. Francesco **VENUNZIO**

Responsabile Nazionale Comunicazione ANACI Italia Servizi S.r.l.

ore 16,00 – 17,00

I prodotti ANACI Italia servizi in esclusiva per gli associati – i servizi compresi nella tessera d'iscrizione ANACI - Il libro Verde & il condominio digitale.

Esercitazione

ore 17,00 – 17,30

Formatore: Dott. Davide **STASI**

Giornalista e Componente Centro Studi ANACI Puglia

ore 17,30 – 18,30

I canali di comunicazione dell'amministratore condominiale.

Esercitazione

ore 18,30 – 19,00

PUGLIA



AREA SERVIZI

sabato 1 aprile 2023

Formatore: Dott. Giorgio **BERLTRAMINO**
Responsabile Nazionale Sfera ANACI

Presentazione software gestionale SFERA ANACI per la contabilità condominiale.
Esercitazione

ore 9,00 – 11,00

ore 11,00 – 12,00



PUGLIA



APPROFONDIMENTI

sabato 15 aprile 2023

Formatore: Dott. Andrea **FINIZIO**
Segretario Nazionale ANACI

Il decalogo secondo buona fede dell'amministratore – I doveri di correttezza e i comportamenti dell'amministratore – Lo statuto e il codice deontologico dell'Anaci.

Lezione aggiuntiva n° 6 dedicata ad approfondimenti su tematiche varie.

ore 9,00 – 10,00

ore 10,00 – 12,00



PUGLIA



FORMATORI

Ing.	Francesco	BURRELLI	TO	Presidente Nazionale ANACI
P.I.	Ernesto Maria	AZZOLLINI	BA	Direttore Centro Studi ANACI Bari e Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Claudio	BELLI	RM	Componente Centro Studi Nazionale ANACI
Dott.	Giorgio	BELTRAMINO	TO	Responsabile Nazionale Sfera ANACI
Arch.	Tiziano	BIBBO'	FG	Componente Centro Studi ANACI Puglia
Dott.	Vincenzo	BORRELLI	AV	Componente Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Eleonora	BURRELLI	TO	Componente Centro Studi Nazionale ANACI
Rag.	Ugo	CALO'	BT	Componente Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Marco	CARACCILO	TA	Componente Centro Studi ANACI Puglia
Prof. Avv.	Vincenzo	COLONNA	FG	Docente di Istituzioni di Diritto Privato (Dipartimento di Giurisprudenza Università degli Studi Foggia) e Componente Centro Studi ANACI Puglia
Prof. Ing.	Paolo Maria	CONGEDO	LE	Docente presso il dipartimento di ingegneria Università del Salento e Componente Centro Studi ANACI Puglia
Dott.ssa	Rossana	DE ANGELIS	RM	Componente di Giunta Nazionale ANACI e Presidente ANACI Roma



PUGLIA



FORMATORI



PUGLIA



Ing.	Angelo	DE BLASI MACCHIA	LE	Direttore Centro Studi ANACI Lecce e Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Fabiola	DE GIOVANNI	LE	Segretaria Centro Studi ANACI Puglia e Componente Centro Studi ANACI Puglia
Prof. Avv.	Salvatore	DE VITIS	LE	Docente di Diritto Commerciale (Dipartimento di Giurisprudenza Università del Salento)
Dott.	Raffaele	DI BARI	FG	Segretario ANACI Puglia e Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Giuseppe	DI GENNARO	FG	Componente Centro Studi ANACI Puglia
Prof. Dott.	Giuseppe	DIRETTO	BA	Presidente Nazionale UNAGRACO e Componente Centro Studi ANACI Puglia
Ing.	Aldo	DONATORE	BA	Componente Centro Studi ANACI Puglia
Dott.	Andrea	FINIZIO	RM	Segretario Nazionale ANACI
Avv.	Norma	FURORE	FG	Componente Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Gennaro	GUIDA	SA	Direttore Centro Studi ANACI Napoli e Salerno
Prof. Avv.	Pierantonio	LISI	BA	Docente di Istituzioni di Diritto Privato (Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Bari)
Geom.	Marco	MARCHESI	BO	Segretario e Componente Centro Studi Nazionale ANACI

FORMATORI

Avv.	Luigi	MARINO	BA Direttore Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Gianluca	MASULLO	SA Componente di Giunta Nazionale e Presidente ANACI Campania
Dott.	Giuseppe	MERELLO	GE Tesoriere Nazionale ANACI
Avv.	Piero	MONGELLI	LE Componente Centro Studi ANACI Puglia
Dott.	Vincenzo Maria	MORRONE	FG Componente Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Gaetano	MULONIA	RC Vice Presidente Nazionale ANACI e Presidente ANACI Calabria
Avv.	Loredana	NOVIA	FG Componente Centro Studi ANACI Puglia
Dott.	Antonio	PAZONZI	RM Presidente Revisori dei Conti Nazionale ANACI
Rag.	Antonio	PEDICO	BT Componente Centro Studi ANACI Puglia
Ing.	Marco	PELLEGRINI	BA Componente Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Edoardo	RICCIO	VB Direttore Centro Studi Nazionale ANACI
Avv.	Francesco	RIZZI	TA Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Massimo	SARACINO	TA Componente Centro Studi ANACI Puglia
Avv.	Orazio Alessio	SCARCELLA	BT Coordinatore Centro Studi ANACI Puglia
Dott.	Luca	SOLARI	UD Broker assicurativo



PUGLIA



FORMATORI

Dott.	Davide	STASI	LE Giornalista e Componente Centro Studi ANACI Puglia
Dott.ssa	Loredana	TANCREDI	SA Componente Centro Studi ANACI Salerno
Avv.	Gianvincenzo	TORTORICI	PI Presidente Onorario Centro Studi Nazionale ANACI
Sen. Dott.	Antonio	TREVISI	LE Senatore della Repubblica Italiana e Componente Centro Studi ANACI Puglia
Dott.	Francesco	VENUNZIO	MI Responsabile Nazionale Comunicazione ANACI Italia Servizi S.r.l.
Avv.	Maurizio	VILLANI	LE Avvocato Tributarista
Avv.	Francesco Saverio	VISTA	BT Presidente ANACI BAT



PUGLIA



MODALITA' DI ISCRIZIONE E COSTI



Modalità d'iscrizione:

Mediante invio del modulo di iscrizione e dei documenti in esso elencati alla seguente email:
iscrizioni.anacipuglia@gmail.com

Termini d'iscrizione:

Il termine ultimo per l'invio della richiesta d'iscrizione è fissato al **07 gen. 2023**

Quota di partecipazione:

Corsista ordinario:	€ 450,00
Corsista giovane fino a 25 anni:	€ 400,00
Uditore (senza rilascio dell'attestato di frequenza e/o crediti formativi):	€ 100,00

Scadenze di pagamento:

- 1^ rata del 40% entro il 11-01-23
- 2^ rata del 30% entro il 24-02-23
- 3^ e ultima rata del 30% entro il 05-04-23

Norma generale:

Il presente programma è parte integrante del contratto e condizioni. ANACI Puglia, si riserva di modificare, a sua insindacabile giudizio, le giornate e i formatori.

PUGLIA

